

КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ-КУЗБАСС

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПРОКОПЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.05.2026

№ 1116-н

г. Прокопьевск

О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка



Руководствуясь ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Прокопьевский муниципальный округ Кемеровской области - Кузбасса:

1. Провести электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером:

1.1. Лот №1 земельный участок с кадастровым номером 42:10:0205010:726, общей площадью 2 600 кв. м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область – Кузбасс, Прокопьевский муниципальный округ, п. Калачево, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: гостиничное обслуживание.

Установить начальную цену аукциона, в размере: 550 940 (пятьсот пятьдесят тысяч девятьсот сорок) рублей 00 копеек, согласно отчета об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы земельного участка за один календарный год.

Установить задаток для участия в аукционе в размере, не менее 20% начальной цены аукциона: 110 188 (сто десять тысяч сто восемьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Установить величину повышения начальной цены продажи (шаг аукциона в пределах 3%) в размере: 16 528 (шестнадцать тысяч пятьсот двадцать восемь) рублей 20 копеек.

2. Комитету по управлению муниципальной собственностью администрации Прокопьевского муниципального округа:

2.1. Установить начальный размер арендной платы в год за использование земельного участка, равной рыночному размеру арендной платы, определенным в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998г. № 135 – ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

2.2. Подготовить и провести электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии со ст. ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации;

2.3. Опубликовать извещение о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на территории Прокопьевского муниципального округа в газете «Сельская новь»;

2.4. По итогам проведенного аукциона заключить договор на право аренды земельного участка;

2.5. Настоящее постановление разместить на официальном сайте администрации Прокопьевского муниципального округа www.prokopmo.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы округа – председателя КУМС Прокопьевского муниципального округа Н.Ю. Степанову.

Глава Прокопьевского
муниципального округа



Н.Г. Шабалина